

Obec Petkovce

Na rokovanie zasadnutia
Obecného zastupiteľstva

Obce Petkovce
Dňa 26.02.2026

K bodu rokovania číslo: 4.

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025

Predkladá:

Mgr. Vladimír Jenčko
Hlavný kontrolór obce Petkovce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Petkovce
berie na vedomie

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku
obce za rok 2025

Vypracoval:

Mgr. Vladimír Jenčko
HK obce

Materiál obsahuje:

Správu HK

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025

V súlade s ust. § 18f ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 20 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o doplnení niektorých zákonov bola vykonaná finančná kontrola – kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025. **Kontrolované obdobie:** od 1.1.2025 – 31.12.2025
Kontrola vykonaná: 10.2.2026.

Legislatívny rámec:

- zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p;
- zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora;
- zákon č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci;
- zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám;
- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov. **Predmet kontroly:**

kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 € za uplynulý kalendárny rok a dodržiavanie a uplatňovanie všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Cieľ kontroly: overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi. **Východiská kontroly:**

hlavný kontrolór obce vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení § 18d zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle § 18f bodu 1 písmena i, je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Zákon o majetku obcí SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov upravuje pravidlá na nakladanie s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentné a hospodárne nakladanie s týmto majetkom.

Výsledok kontroly – opis zistených skutočností:

Na základe ust. § 18f ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola a boli preverené prevody nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €.

V roku 2025 nebol uskutočnený ani jeden prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 €.

ZÁVER:

Na základe preverenia prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € konštatujem, že v roku 2025 Obec Petkovce **neprevádzala nehnuteľný majetok** obce v hodnote nad 20 000 €.

V Petkovciach 10.2.2026

Mgr. Vladimír Jenčko
hlavný kontrolór obce Petkovce