

## DAROVACIA ZMLUVA č. 136/ON-2017

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“) (ďalej len „zmluva“)

---

### Čl. I

#### Zmluvné strany

Darca: **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra SR**  
Sídlo: Pribinova č.2, 812 72 Bratislava  
v zastúpení: pplk. Ing. Róbertom Pintérom, generálnym riaditeľom sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva Č. p.: KM-OPS4-2016/000623-189 zo dňa 03.11.2016  
IČO: 00151866  
DIČ: 2020571520  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaná : **Obec Petkovce**  
Sídlo: Petkovce 35, 094 33 Petkovce  
Štatutárny zástupca: Pavol Hybala – starosta obce  
IČO: 00332666  
DIČ: 2020630304  
Bankové spojenie: VÚB a. s., Vranov nad Topľou  
Číslo účtu: IBAN: SK38 0200 0000 0000 2112 3632

(ďalej len „obdarovaná“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom a Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky je správcom nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Petkovce, obec Petkovce, okres Vranov nad Topľou, zapísaného na liste vlastníctva číslo 2, vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Vranov nad Topľou ako stavba – budova súp. č. 54 postavená na pozemku parcela registra „C“ KN č. 47/2 (ďalej len „nehnuteľnosť“).

2. Predmetom zmluvy je záväzok darcu bezodplatne previesť vlastnícke právo k nehnuteľnosti na obdarovanú, ktorá ju s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva. K nehnuteľnosti sa prevádza aj príslušenstvo nehnuteľnosti v zmysle Znaleckého posudku č. 63/2016, a to kanalizačná prípojka do žumpy a prípojka elektrická zemná.

3. Nehnutelnosť je pre správcu prebytočná a o jej prebytočnosti bolo rozhodnuté rozhodnutím č. s.: CPPO-ON-2016/003233-001 zo dňa 18.04.2016 podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z..

4. Darca nehnuteľnosti vykonal podľa § 8 zákona č. 278/1993 Z. z. ponukové konanie a ponúkol nehnuteľnosť na prevod správy v registri ponúkaného majetku štátu správcom - štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktorí by mohli nehnuteľnosť využiť na plnenie svojich úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním. V stanovenej lehote žiadny správca neprejavil záujem o prevod nehnuteľnosti do svojej správy.

5. Darca následne podľa § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. vykonal osobitné ponukové konanie. V stanovenej lehote žiadny záujemca nesplnil určené podmienky a neponúkol za nehnuteľnosť kúpnu cenu najmenej vo výške primeranej ceny zníženej o 60%. Darca podľa § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. bezodplatne ponúkol nehnuteľnosť obci, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza a Obec Petkovce v stanovenej lehote prejavila záujem o bezodplatný prevod nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

6. S nadobudnutím vlastníctva k predmetnej nehnuteľnosti súhlasilo Obecné zastupiteľstvo Obce Petkovce uznesením zo dňa 28.07.2017

### **Čl. III**

#### **Všeobecná hodnota nehnuteľnosti**

1. Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je stanovená na základe znaleckého posudku č. 63/2016 zo dňa 30.09.2016 vyhotoveného Ing. Milošom Kovalom, Murgašova č. 1296/11, 010 01 Žilina, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností a odhad hodnoty stavebných prác a bola stanovená vo výške 9 877,29 EUR (slovom: deväťtisícosemstosedemdesiatsedem eur a dvadsaťdeväť centov), zaokrúhlene 9 900,00 EUR (slovom: deväťtisícdeväťsto eur).

### **Čl. IV**

#### **Účel využitia**

1. Obdarovaná nehnuteľnosť prijíma za účelom jej opravy a následného využitia ako skladové priestory.

### **Čl. V**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Obdarovaná vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti je jej známy, tento pozná z obhliadky na mieste samom a zo znaleckého posudku uvedenom v čl. III tejto zmluvy a preberá nehnuteľnosť v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.

2. Darca vyhlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorú prevádza neviaznu žiadne tarchy, vecné bremená, záložné práva alebo iné právne povinnosti, ktoré by bránili vo výkone vlastníckeho práva.

3. Obdarovaná vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudne dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Vranov nad Topľou o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá darca.
5. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaná v plnej výške.
6. Darca sa zaväzuje odovzdať nehnuteľnosť obdarovanej najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Vranov nad Topľou o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe písomného preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia


1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že pred podpísaním si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Darovacia zmluva podľa § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov, vzostupne číslovaných a podpísaných štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Darovacia zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach (7) s platnosťou originálu, určených po dve (2) vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu, dve (2) vyhotovenia pre katastrálny odbor Okresného úradu Vranov nad Topľou a jedno (1) vyhotovenie pre Ministerstvo financií SR.

20. 02. 2018


V Bratislave, dňa .....

V Petkovciach, dňa 24. 8. 2017

Darca:

  
-----  
pplk. Ing. Róbert .....  
generálny riaditeľ sekcie .....  
a nehnuteľného majetku .....  
.....stva vnútra SR

Obdarovaná:

  
-----  
Pavol Hybala  
starosta obce



Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v kat. území Petkovce, obec Petkovce, okres Vranov nad Topľou, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Vranov nad Topľou na liste vlastníctva č. 2 v celosti ako stavba – budova so súp. č. 54, situovaná na pozemku parcela C KN č. 47/2, vrátane príslušenstva, ktoré nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľností a je podrobne popísané v znaleckom posudku č. 63/2016 z 30. 9. 2016 Ing. Miloša Kovaľa, znalca pre odbor stavebníctvo, pre odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, bez pozemku, z vlastníctva Slovenskej republiky, správy Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, so sídlom Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, do výlučného vlastníctva obce Petkovce, so sídlom obecného úradu: Petkovce 35, 094 33 Petkovce, IČO: 00 332 666.

V Bratislave 04.04.2018

K spisu číslo: MF/10212/2018-821



JUDr. Branislav Pol  
riaditeľ  
odboru majetkového

## Darovacia zmluva č. 136/ON-2017

### Dátum:

Dátum zverejnenia: 26.04.2018

Dátum uzavretia: 20.02.2018

Dátum účinnosti: 27.04.2018

Dátum platnosti do: neuvedený

### Príloha:



[Darovacia zmluva č. 136/ON-2017 - 162.4 kB](#)

### Identifikácia zmluvy:

Typ: Zmluva

Rezort: Ministerstvo vnútra SR

Objednávateľ: Obec Petkovce  
Petkovce 35, 094 33 Petkovce

IČO: 00332666

Dodávateľ: Ministerstvo vnútra SR  
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

IČO: 00151866

Názov zmluvy: **Darovacia zmluva č. 136/ON-2017**

Číslo zmluvy: **CPPO\_ZM\_136-ON-2017\_2018**

CRZ ID: #3430914

Posledná zmena: 26.04.2018

### Cenové plnenie:

Zmluvne dohodnutá čiastka: 0,00 €

**Celková čiastka: 0,00 €**

[Návrat späť](#)

**Vystavil:** Ministerstvo vnútra SR **Zobrazenia:** 5x (za posledných 30 dní)